

Die TECHNOPARK KAMEN GmbH

ist Betreiberin des Gründer- und Technologiezentrums Kamen. Neben strukturpolitischen Aufgaben vermarkten wir in drei Gebäuden rd. 5000 qm flexible Büro- und Werkstattflächen. Zurzeit betreuen wir 63 ansässige technologieorientierte kleine und mittlere Unternehmen sowie Existenzgründer. Service wird bei uns groß geschrieben.

Zur Unterstützung der Geschäftsführung suchen wir zum nächstmöglichen Termin eine/n Immobilienkauffrau/-mann bzw. -fachwirt/-in (m/w/d) zur Assistenz der Geschäftsführung

Es erwarten Sie interessante Aufgaben in den Bereichen:

Betreuung und Verwaltung der Immobilien

- Betreuung der Mieter, Verwaltung und kontinuierliche Anpassung des Gebäudebestands und Infrastruktur an den Bedarf
- Erstellung und Überwachung der Mietverträge/ Vertragsabwicklung, Nebenkostenabrechnung
- Pflege und Betreuung des Angebots/ Internetauftritts
- Übergaben, Abnahmen der Mietflächen sowie Endabrechnungen
- Angebotseinholung und Auftragsvergaben
- Beauftragung, Organisation und Überwachung von Instandhaltungs-, Reparatur- und Wartungsarbeiten, Rechnungskontrolle

Buchführung

- Rechnungsbearbeitung / Überwachung Zahlungsströme
- Zuarbeiten für den Steuerberater und Journalerstellung

Sekretariat

- Erstellung von Korrespondenz, Mieterinformationen, Serienbriefen, Präsentationen,

Haustechnik /Seminarbereich

- Vertretung des Haustechnikers/ Programmierungen u.a. der Zugangskontrolle, Alarmanlagen, Codekarten, Schlüsselkontrolle
- Vertretung im Seminarbereich

Ihr Profil

- Abgeschlossene Ausbildung als Immobilienkauffrau/-mann bzw. -fachwirt /-in
- Langjährige Berufserfahrung im Immobilienbereich
- Organisationstalent, Sachkunde, Kompetenz sowohl im Sekretariatswesen als auch im Bereich Immobilien
- Formulierungssicherheit, Verhandlungssicherheit in Wort und Schrift
- Sicherheit und Routine in gängigen MS-Office-Programmen
- Selbständiges und eigenverantwortliches Arbeiten
- Gute Umgangsformen und gepflegtes Erscheinungsbild

Wir bieten

- Einen sicheren Arbeitsplatz sowie eine angemessene Entlohnung in Anlehnung an den TVöD
- Eine umfassende Einarbeitung
- Abwechslungsreiche, verantwortungsvolle Tätigkeiten in einem freundlichen Team und enger Abstimmung mit der Geschäftsführung